

VŘ - Zvyšování účinnosti při výrobě a spotřebě energie firmy KL RINK

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky

a) Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,

b) Popis předmětu veřejné zakázky,

c) Vzájemný vztah předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,

d) Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky,

a) Společnost KL-RINK v.o.s. má potřebu v souladu s cíli OPPI provést zvýšení účinnosti při výrobě a spotřebě energie, využití druhotných zdrojů energie a úspor energie ve firmě obecně. Tím dojde snižování energetické náročnosti výroby a spotřeby primárních energetických zdrojů.

b) Ve firmě KL RINK v.o.s. budou zatepleny stávající výrobní haly, administrativní budova včetně sociálního zařízení a sklad. Celkem bude zatepleno cca 2500 m² obvodového pláště a cca 2000 m² střešního pláště. Zateplení pláště bude provedeno pomocí izolace obvodového zdiva, jehož součástí bude výměna 4 vrat. Dále bude provedena výměna 9 starých dřevěných oken. V neposlední řadě bude zateplen strop a budou provedeny terénní úpravy, aby nedocházelo k promrzání budovy v části pod úroveň vnitřní podlahy. Součástí bude i provedení instalace nových topných systémů včetně regulace těchto systémů pro jejich lepší efektivnost. Bude provedena rekonstrukce stávajících rozvodů topení v administrativní budově. Bude instalováno zařízení na odsávání a transport pilin od strojů do zásobníku na piliny. Dále bude instalováno rekuperační zařízení, které bude využívat odpadní teplo z odsávání lakovny a chlazení kompresorů. Dosavadním zdrojem tepla ve výrobních prostorách jsou plynové přímotopy na PB kotle s pevným roštem na tuhá paliva. Pro ohřev vody a vytápění administrativní části budovy a sociálního zařízení slouží plynové kotle na PB. Tento systém vytápění bude sloužit jako záložní zdroj tepla ve 2-3 zimních měsících. Novým zdrojem tepla budou vytápěny veškeré prostory a bude v něm spalováno alternativní palivo z vlastní výroby. Pro skladování paliva bude vystavěn skladovací prostor. Z přebytečného tepla vzniklého v kotli mimo topnou sezonu bude vytápěna sušárna dřeva.

c) vztah mezi zadavatelem a předmětem VZ vyplývá z předloženého projektové žádosti do podprogramu EkoEnergie v rámci OPPI a podmínek, za kterých je možno projekt

VŘ - Zvyšování účinnosti při výrobě a spotřebě energie firmy KL RINK

	realizovat d) předpokládaný termín splnění je 31.5.2014
<i>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</i>	V rámci této VZ byla identifikována následující rizika: a) doba realizace – v rámci OPPI je čas omezen, proto je nutno zvýhodnit nabídku, která nabízí nejkratší dobu b) technické parametry – pro spalování odpadu z výroby je nutno použít zařízení, které je toho schopné c) kvalita realizačního týmu – vzhledem k tomu, že se jedná o generální dodávku je nutno zajistit, aby tým, který bude VZ realizovat mel dostatečné znalosti a zkušenosti d) splnění monitorovacího ukazatele – dosažení úspor energie
<i>Varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.</i>	Nerelevantní
<i>Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.</i>	Pro dosažení cílů projektu musí být splněno - Redukce emisí CO2 t/rok – 113,9 t/rok
<i>Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.</i>	Nerelevantní
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky	
Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
<i>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</i>	Zadavatel vzhledem k charakteru prací a dodávek (instalace topných systémů, zateplování) reference na min. 3 již realizované zakázky, u nichž finanční hodnota musí být vyšší než 3 mil Kč na topné systémy. Tuto hodnotu považuje za dostačující na to, aby budoucí zhotovitel měl dostatečné zkušenosti na realizaci této VZ
<i>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</i>	Jedná se o generální dodávku, kdy stavební část i dodávka TZB je poměrně vysoká. Proto je krom běžných pozic (stavbyvedoucí, stavební mistr) vyžadován i specialista TZB a také, vzhledem k charakteru zakázky i technik BOZP.
<i>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v</i>	Nerelevantní, není požadována praxe delší než 5 let

VŘ - Zvyšování účinnosti při výrobě a spotřebě energie firmy KL RINK

<i>obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)</i>	
<i>Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.</i>	Vzhledem k tomu, že se jedná o generální dodávku v relativně krátkém časovém období, je nutno zajistit, aby tým, který bude VZ realizovat měl dostatečné znalosti a zkušenosti a byl dostatečně seštráný. A také, aby tento tým bylo možno přímo efektivně řídit.
<i>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</i>	Nerelevantní

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Redukce emisí	Vyplývá ze závazku Zadavatele vzhledem k poskytovateli dotace
Realizace v souladu s Energetickým auditem	Realizace díla v souladu s podmínkami stanovenými v EA je nezbytnou podmínkou vystavení certifikace o splnění požadovaných parametrů.
Parametry kotle	Vzhledem ke specifickému palivu není možno zajistit efektivní a ekologické spalování v jakémkoliv kotli. Proto je nutno vydefinovat přesné charakteristiky zařízení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
1. Cena realizace	Pro zadavatele je důležité, aby zejména TZB zařízení splňovalo technicko-provozní, a ekologické požadavky, což v případě, že by v případě, že bude váha vyšší mohlo vést k tomu, že bude dodáno zařízení bez potřebné kvality
2. Doba realizace	Vzhledem k podmínce realizace do 31.5.2014 a také provozní potřebám zadavatele je nutno provést realizaci v co nejkratší době.
3. Záruční podmínky	Vzhledem k charakteru zakázky, kdy jsou kombinovány jak stavební práce, tak dodávky zařízení, jejichž životnost je dlouhá, považuje zadavatel záruční dobu delší než 24 měsíců. Avšak zároveň je omezena nad nereálnou mez – tj. více než 82 měsíců.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky

VŘ - Zvyšování účinnosti při výrobě a spotřebě energie firmy KL RINK

Hodnota	Odůvodnění
13,9 mil Kč	Cena byla stanovena na základě zpracované projektové dokumentace.